

Bis zu  
15 % Kombi-  
Rabatt

INCIV



Hand in Hand ist  
**HanseMerkur**

# Unverzichtbar für die eigenen vier Wände

## Gebäudeversicherung

Sie erfreuen sich an Ihrer Immobilie und der Wert ist stabil oder sogar gewachsen. Und Sie wollen ganz bestimmt kein Risiko eingehen, nach einem Schadenfall auf hohen Kosten für Instandhaltung, Wiederaufbau oder Haftung sitzen zu bleiben.

## Worauf Sie sich verlassen können

- **Leistungsstarker Rundum-Schutz** dank unseres All-in-one-Konzepts
- **Grobfahrlässigkeitsverzicht** – keine Zusatzvereinbarung nötig, sondern uneingeschränkter Versicherungsschutz.
- **Kombi-Rabatt** – profitieren Sie, indem Sie mehrere Verträge abschliessen und zum Beispiel ebenfalls Ihren Hausrat und Ihre Privathaftpflicht versichern.



All-in-one-  
Konzept:  
lückenlos  
abgesichert.

# Unverzichtbar für die eigenen vier Wände

## Gebüdesachversicherung – für Schäden und Kosten an Ihrem Gebäude



### Feuer

Brand, Löschwasser, Rauch, Seng- und Schmorschäden, Blitzschlag, Überspannung, Explosion, Implosion, Verpuffung, Druckwellen sowie Abstürze von Flugzeugen, Meteoriten



### All-In-Deckung

Betriebsschäden, Bauunfälle, Sprayerschäden, böswillige Beschädigungen, innere Unruhen, Leckage von Feuerlöschanlagen, Gebäudeeinsturz, radioaktive Kontamination, Verbiss durch Tiere, plötzlich unvorhergesehene Ereignisse



### Diebstahl

Einbruch, Beraubung, Zerstörung von Gegenständen und Gebäudeteilen



### Elementarereignisse

Lawinen, Sturm, Hagel, Schneedruck, Überschwemmungen, Hochwasser, Erdbeben, Steinschlag, Felssturz



### Glasbruch

Gebäudeverglasungen, inkl. Fassaden- und Wandverkleidungen aus Glas(bausteinen), Kochflächen aus Glaskeramik, Natur- und Kunststeinplatten, Sanitäreinrichtungen, Sonnenkollektoren, Solarzellen, Lichtkuppeln



### Flüssigkeiten und Gas

z. B. aus Leitungsanlagen, Heizungen, Wasserbetten, Tanks, Zierbrunnen, Aquarien, Schwimmbädern; Regen, Schnee-, Schmelzwasser; Rückstau aus Kanalisation; Grund- und Hangwasser; Frost; Pilzbefall



### Mietertrag

Ausfälle von Mieterträgen



### Besondere Kosten

Freilegung, Räumung- und Entsorgung, Dekontamination des Erdreichs, Löschwasser, Schlossänderungen; psychologische Nachbetreuung; Hypothekarzinsen, Versicherungsbeiträge

### Erweiterungsoption



### Erdbeben, Vulkanausbruch

Zerstörung, Beschädigung oder Verlust inkl. Folgekosten

## Gebäudehaftpflichtversicherung – für Schäden und Kosten, die anderen durch Ihr Gebäude entstehen

Automatisch enthalten, wenn Sie als Versicherungsnehmer mehr als zwei Wohnungen vermieten oder ein ganzes Haus.

- Versicherungssumme: CHF 10 Mio.
- Wir regulieren begründete Ansprüche Dritter und wehren für Sie unbegründete Ansprüche ab.
- Wir vertreten Sie als versicherte Person professionell gegenüber allen Geschädigten und Anspruchstellern.
- Versicherte Gefahren und Schäden:
  - Haftpflicht: Personen-, Sach- und Vermögensschäden, Umweltbeeinträchtigungen, Bauherrenhaftpflicht bis CHF 200'000 Bausumme
  - Rechtsschutz: in einem Verfahren vor Straf- oder Verwaltungsbehörden bis CHF 250'000



### Gut zu wissen

- Deckung auch für Gebäudebestandteile, die nicht durch die kantonale Gebäudeversicherung versichert sind
- Gebäude: nicht bewegliche Erzeugnisse der Bautätigkeit, die überdacht sind, benutzbaren Raum bieten und als Dauereinrichtung erstellt wurden, samt ihren Bestandteilen – auch bauliche Anlagen ausserhalb des versicherten Gebäudes, die sich auf dem dazugehörigen Grundstück befinden. Zum Beispiel: Geräteschuppen, Fahrradunterstände, Planschbecken, Teiche, Briefkästen, Brunnen.
- Das Gebäude wird zum Neuwert versichert. Dies entspricht den Kosten für die Erstellung eines gleichartigen Gebäudes zum Zeitpunkt der Schätzung.
- Die Leistungsbeschreibungen sind verkürzt wiedergegeben. Massgebend sind die Kundeninformationen Gebüdesach- bzw. Gebäudehaftpflichtversicherung.



### Einfach. Digital. Versichert.

OneNow Insurance AG  
Risikoträger: HanseMerkur International AG  
Rathausplatz 9  
8853 Lachen  
Telefon 055 539 17 17  
www.1now.ch